



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности городского округа Фрязино Московской области,
расположенного по адресу: Московская область, г. Фрязино, ул. Институтская, д.21
(Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

04.08.2017

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЭ-ФР/17-430 **на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,** **находящегося в собственности городского округа Фрязино Московской области,** **расположенного по адресу: Московская область, г. Фрязино, ул. Институтская, д.21**

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом и жилищным вопросам Администрации города Фрязино Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 30.05.2017 (№ извещения 300517/6987935/01).

Дата и время окончания рассмотрения Заявок: 04.08.2017 в 09 час. 00 мин. по московскому времени.

Место, дата и время проведения аукциона: электронная площадка www.rts-tender.ru, 04.08.2017 в 13 час. 00 мин по московскому времени.

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1.

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г Фрязино, ул Инстиутская, д 21, пом 27.

Кадастровый номер помещения: 50:44:0000000:5391.

Площадь, кв.м: 33.1.

Этажность (этаж): Этаж № 01.

Наличие отдельного входа: Вход в помещение через подъезд жилого дома.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 139 439,80 руб. (Сто тридцать девять тысяч четыреста тридцать девять руб. 80 коп.) в год с учетом НДС.

«Шаг аукциона»: 6 971,99 руб. (Шесть тысяч девятьсот семьдесят один руб. 99 коп.)

Размер задатка: 27 887,96 руб. (Двадцать семь тысяч восемьсот восемьдесят семь руб. 96 коп.) НДС не облагается.

Срок действия договора: 5 (Пять) лет.

Целевое назначение: ремонт и эксплуатация жилищного фонда и обслуживающей его инфраструктуры.

Передача прав третьим лицам / субаренда: Передача прав и обязанностей по договору аренды третьим лицам запрещена, субаренда разрешена с согласия Арендодателя.

На участие в аукционе по Лоту № 1 подана 1 заявка:

— Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное предприятие «Подъем-Север»» (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): 141070, Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Соответствие заявки требованиям документации об аукционе	Задаток (27 887,96 руб.)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное предприятие «Подъем-Север»»	соответствует	поступил

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

2.1.

Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1		
Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное предприятие «Подъем-Север»»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2.2. Признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся.

2.3. Предложить единственному участнику аукциона по Лоту № 1 **Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированное предприятие «Подъем-Север»»** заключить договор аренды по начальной (минимальной) цене договора (цене лота) в размере: **139 439,80 руб.** (Сто тридцать девять тысяч четыреста тридцать девять руб. 80 коп.) в год с учетом НДС.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ

Заместитель Председателя
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):
