

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Контрольно-счетной палаты г.о. Фрязино на проект постановления Администрации городского округа Фрязино «Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу Фрязино для расчета социальных выплат, предоставляемых молодым семьям - участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы городского округа Фрязино Московской области «Жилище» на 2023-2027 годы»

1. Заключение Контрольно-счетной палаты г.о. Фрязино подготовлено в соответствии со статьей 157 Бюджетного кодекса РФ, статьей 9 Федерального закона от 7 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» и статьей 9 Положения «О Контрольно-счетной палате городского округа Фрязино», утвержденного решением Совета депутатов г. Фрязино от 15.10.2021 № 105/24.
2. Проектом постановления Администрации городского округа Фрязино «Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу Фрязино для расчета социальных выплат, предоставляемых молодым семьям - участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы городского округа Фрязино Московской области «Жилище» на 2023-2027 годы» (далее — проект постановления) устанавливается норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу Фрязино для расчета социальных выплат, предоставляемых молодым семьям - участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», на II квартал 2024 года, в размере 154 670 (сто пятьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят) рублей, в том числе действующий для молодых семей - получателей социальной выплаты, в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в 2025 году (далее — норматив стоимости).
3. Согласно п.п. 2.2. пункта 6.4 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства Подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2023-2033 годы, утвержденной Постановлением Правительства МО от 04.10.2022 № 1072/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы и утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на

2023-2033 годы», расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, в котором молодая семья состоит на учете в качестве участницы мероприятия ведомственной целевой программы и Подпрограммы 2.

Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области устанавливается органом местного самоуправления муниципального образования Московской области, но этот норматив не должен превышать величины средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья в Московской области, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

4. Норматив стоимости установлен проектом постановления в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.03.2024 № 174/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2024 года», согласно которому для Московской области на I квартал 2024 года установлен норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в размере 154 670 руб.

5. Замечаний к проекту постановления нет.

Председатель Контрольно-счетной палаты

Л.А. Панченко