



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФРЯЗИНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2023 № 752

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, г.о. Фрязино в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа» к сетям газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», учитывая ходатайство Акционерного Общества «Мособлгаз» (далее - АО «Мособлгаз») от 17.07.2023 № P001-9710921047-73703599, руководствуясь Уставом городского округа Фрязино Московской области,

постановляю:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:44:0030301:1073, местоположение: Московская область, г Фрязино, Российская Федерация, пл. Введенского, части земельного участка с кадастровым номером 50:44:0030301:1074, местоположение: Московская область, г Фрязино, Российская Федерация, пл. Введенского, площадью 37 кв.м, в пользу АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа» к сетям газоснабжения, в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению:

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или

существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 11 месяцев.

1.2. Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6 \text{ МПа}$ » к сетям газоснабжения, устанавливается в соответствии с Договором от 01.12.2021 № 00/384-К0523-21 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://fryazino.org> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Фрязино в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета Н.В. Силаеву.

Глава городского округа Фрязино



Д.Р. Воробьев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа Фрязино
от 16.08.2023 № 752

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения-«Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, г.о. Фрязино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$37 \text{ м}^2 \pm 2 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2


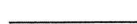

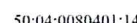

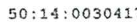
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	492 514,45	2 223 396,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	492 517,57	2 223 398,52		0,10	
3	492 511,77	2 223 405,72		0,10	
4	492 508,61	2 223 403,29		0,10	
1	492 514,45	2 223 396,02		0,10	
1	492 514,45	2 223 396,02		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
-  - Границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границ публичного сервитута
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____

Дата « 19 » июня 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—