



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ

# «ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ»

Зарегистрировать дом на землях СНТ, ИЖС, ЛПХ просто!

ТРЕБУЕТСЯ ВСЕГО **3** ДОКУМЕНТА!

1

ПРАВООСТАНАВЛИВАЮЩИЕ  
ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЛЮ

2

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН  
НА ПОСТРОЙКУ\*

3

ЗАПОЛНЕННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ  
НА НЕДВИЖИМОСТЬ

УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК

действует до **01.03.2026**

согласно Федеральному закону № 404-ФЗ  
от 08.12.2020



\*10% скидка от МОБТИ на изготовление техплана до 1 сентября 2021 года!



## 10 «ЗА» государственной регистрации недвижимости:

-  Зарегистрированная недвижимость – это актив. Можно продать, подарить, взять кредит под залог.
-  В зарегистрированном доме можно прописаться.
-  Пенсионеры освобождены от налога на дом.
-  Для многодетной семьи и иных категорий граждан есть льготы. Перечень льгот смотрите на сайте [nalog.ru](http://nalog.ru)
-  Страховые выплаты беспорны только на зарегистрированную недвижимость.
-  Полная компенсация стоимости недвижимости при изъятии земель для госнужд.
-  Экономия на электроэнергии: понижающий коэффициент 0,7.
-  Снижение платы за ЖКУ в квартире при проживании в зарегистрированном доме на даче.
-  С 2021 года доступен имущественный налоговый вычет до 260 тысяч рублей на зарегистрированные садовые и жилые дома для работающих граждан.
-  Газификация возможна только в зарегистрированных домах.

**«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ» —  
СДЕЛАЙТЕ ВАШЕ ИМУЩЕСТВО СВОИМ  
И ЭКОНОМЬТЕ!**

Бесплатная горячая линия МОБТИ  
по вопросам оформления недвижимости

**+7 (498) 568 99 95**

