



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Фрязино Московской области – нежилое помещение, расположенное по адресу: Московская область, г. Фрязино, ул. Барские пруды, д. 5, пом. магазина с № 1 по № 4 подъезд IX (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

11.05.2017

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК АЭ-ФР/17-222

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Фрязино Московской области – нежилое помещение, расположенное по адресу: Московская область, г. Фрязино, ул. Барские пруды, д. 5, пом. магазина с № 1 по № 4 подъезд IX

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом и жилищным вопросам Администрации города Фрязино Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Организационно – технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 31.03.2017 (№ извещения 310317/6987935/03).

Дата и время окончания рассмотрения Заявок: 11.05.2017 в 09 час. 00 мин.

Дата и время проведения аукциона: 11.05.2017 в 13 час. 00 мин

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1.

Наименование Объекта аукциона: Нежилое помещение.

Назначение: нежилое помещение.

Место расположения (адрес) Объекта аукциона: Московская область, г. Фрязино, ул. Барские пруды, д. 5, пом. магазина с № 1 по № 4 подъезд IX.

Наличие отдельного входа: имеется.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Кадастровый (или условный) номер: 50:44:0020204:3633.

Площадь, кв.м: 17,1.

Этаж: № 01.

Целевое назначение: деятельность, совместимая с нахождением в жилом доме.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 96 756,25 руб. (Девяносто шесть тысяч семьсот пятьдесят шесть руб. 25 коп.) в год с учетом НДС.

Срок действия договора аренды: 5 (Пять) лет.

«Шаг аукциона» (5% начальной (минимальной) цены договора аренды (цены лота): 4 837,81 руб. (Четыре тысячи восемьсот тридцать семь руб. 81 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту аукциона: 19 351,25 руб. (Девятнадцать тысяч триста пятьдесят один руб. 25 коп.) НДС не облагается.

Передача прав третьим лицам / субаренда: субаренда разрешена с согласия Арендодателя, передача прав и обязанностей по договору аренды третьим лицам запрещена, за исключением субаренды.

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

2.1. Установила, что для участия в аукционе по Лоту № 1 заявок не подано.

2.2. Решила признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

М.С. Саркисян

Член Аукционной комиссии:

В.А. Занин

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):

О.В. Воронина