



**Российская Федерация  
Московская область**

**Совет депутатов  
городского округа Фрязино**

**РЕШЕНИЕ**

**от 17.12.2021**

**№ 128/29**

Об установлении на 2022 год дифференцированных базовых ставок арендной платы за аренду муниципального имущества в городском округе Фрязино для различных категорий арендаторов

На основании статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава городского округа Фрязино Московской области, в целях исчисления расчетной величины арендной платы при сдаче в аренду зданий и нежилых помещений, находящихся в собственности городского округа Фрязино Московской области

**Совет депутатов городского округа Фрязино р е ш и л:**

1. Установить на 2022 год дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы за 1 квадратный метр зданий и нежилых помещений, находящихся в собственности городского округа Фрязино Московской области (прилагаются).
2. Направить настоящее решение Главе городского округа Фрязино для подписания и опубликования.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутата Коновалову И.Н.

Председатель Совета депутатов  
городского округа Фрязино

Глава городского округа Фрязино

\_\_\_\_\_ Е.В. Романова

\_\_\_\_\_ Д.Р. Воробьев

**Дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы  
за 1 квадратный метр зданий и нежилых помещений, находящихся в  
собственности городского округа Фрязино Московской области  
на 2022 год**

1. Установить дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы за аренду зданий и нежилых помещений, находящихся в собственности городского округа Фрязино Московской области:

1.1. Для муниципальных учреждений городского округа - в размере 1460 рублей за один квадратный метр.

1.2. Для субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих социально значимые виды деятельности - в размере 1225 рублей за один квадратный метр.\*

1.3. Для остальных категорий арендаторов - в размере 2450 рублей за один квадратный метр.

\*Социально значимыми видами деятельности являются:

1. Частные детские сады и образовательные центры.
2. Субъекты, ведущие деятельность в сфере здравоохранения, физической культуры и социального обслуживания граждан.
3. Субъекты, занимающиеся народными художественными промыслами и ремёслами.
4. Парикмахерские, химчистки, ремонт обуви, службы быта, при предоставлении в аренду помещений площадью до 100 кв.м.
5. Ветеринарные клиники, зарегистрированные как субъекты малого и среднего предпринимательства, при предоставлении в аренду помещений площадью до 100 кв.м.