



Российская Федерация
Московская область

Совет депутатов
городского округа Фрязино

РЕШЕНИЕ

от 19.04.2024 № 448/78

О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Фрязино Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Фрязино от 19.12.2019 № 391

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», Законом Московской области от 28.04.2023 № 67/2023-ОЗ «О внесении изменений в Закон Московской области «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», протокола общественных обсуждений от 22.03.2024 по проекту изменений в Правила благоустройства территории городского округа Фрязино Московской области, руководствуясь Уставом городского округа Фрязино Московской области,

Совет депутатов городского округа Фрязино **решил**:

1. Внести изменения в Правила благоустройства территории городского округа Фрязино Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Фрязино от 19.12.2019 № 391 согласно приложению.

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Фрязино для подписания и опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Совета депутатов городского округа Фрязино Беляева В.В.

Председатель Совета депутатов
городского округа Фрязино

Глава городского округа Фрязино

Е.В. Романова

Д.Р. Воробьев

Приложение к решению Совета
депутатов
городского округа Фрязино
от 19.04.2024 № 448/78

Изменения, которые вносятся в Правила благоустройства территории
городского округа Фрязино Московской области, утвержденные
решением Совета депутатов городского округа Фрязино
от 19.12.2019 № 391

1. Пункт 2 статьи 1 изложить в следующей редакции:
«2. Действие настоящих Правил не распространяется на отношения в сфере реставрации объектов культурного наследия.»
2. Пункт 4 статьи 2 изложить в следующей редакции:
«4. Отношения, связанные с архитектурно-градостроительным обликом объектов капитального строительства, регулируются Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, а также правилами землепользования и застройки и настоящими Правилами.»
3. Статью 4 дополнить абзацами следующего содержания:
«протяженные объекты - сооружения, оборудование систем и сетей инженерно-технического обеспечения, а также инженерно-технические и искусственные сооружения, сборные конструкции, земельные участки с расположенной на них инфраструктурой, предназначенные для движения пешеходов и транспорта на территориях муниципальных образований;
термины «общественные здания», «общественные сооружения», «объекты капитального строительства общественного назначения» применяются в значениях, установленных «СП 118.13330.2022. Свод правил. Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009», утвержденным и введенным в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 мая 2022 года № 389/пр «Об утверждении СП 118.13330.2022 «СНИП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения».
4. Статью 5 дополнить пунктами 5,6,7 следующего содержания:
«5. Набережные, площади, велосипедные, велопешеходные и беговые дорожки (тропы, аллеи), лыжные и роллерные трассы, пешеходные тротуары, пешеходные (велопешеходные) аллеи, дорожки и тропы, настилы, парковые дороги, проезды, площадки, элементы благоустройства (элементы организации рельефа, системы наружного освещения, средства размещения информации, ограждения, малые архитектурные формы, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование, водные устройства, пруды, водоисточники технической и питьевой воды, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха на общественных территориях, покрытия, элементы сопряжения покрытий, въездные и входные группы, лодочные станции, пирсы, сооружения водно-спасательных станций и постов, амфитеатры, сцены

(эстрады), летние кинотеатры, навесы, беседки, ротонды, подпорные стенки, габионы, веревочные парки, скейтпарки, памптреки, специализированные сооружения для занятий физической культурой и спортом, горки зимние, общественные туалеты, кабинки для переодевания, душевые кабинки, сооружения попутного бытового обслуживания и питания, сооружения сопутствующей инфраструктуры для трасс, троп, аллей и дорожек, медицинские пункты первой помощи, пункты проката инвентаря, сооружения для организации обслуживания зон отдыха населения, сезонные аттракционы, административные и хозяйственные сооружения на общественных территориях, оборудование площадок, места содержания животных на территориях парков) общественного назначения с заглублением их креплений и конструкций для передачи усилий на грунты и (или) с грунтовыми основаниями, не являются объектами капитального строительства.

6. При благоустройстве общественных территорий допускается строительство объектов капитального строительства (пешеходных мостов протяженностью до 700 м), в случае если такое строительство предусмотрено государственной программой Московской области и осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

7. На общественных территориях для обеспечения надежности элементов благоустройства общественного пользования, не являющихся объектами капитального строительства, допускаются заглубление их креплений и конструкций для передачи усилий на грунты и (или) грунтовые основания.».

5. В статье 11:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Площади по функциональному назначению подразделяются на: общественные пространства; элементы улично-дорожной сети; приобъектные площади, прилегающие к общественным зданиям и сооружениям (земельным участкам размещения общественных зданий и сооружений), с подъездами и подходами к общественным зданиям и сооружениям.»;

2) в пункте 2 слова «При разработке проекта благоустройства» заменить словами «При планировке и обустройстве площадей»;

3) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Обязательный перечень элементов и объектов благоустройства площадей включает: твердое покрытие, наружное освещение, элементы озеленения, элементы сопряжения покрытий, урны и пешеходные коммуникации.».

4) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. На площадях допускается обустройство следующих не создающих препятствий или ограничений движению пешеходов и транспорта элементов благоустройства: малые архитектурные формы, фонтаны, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), средства размещения информации и рекламные конструкции, остановочные павильоны, некапитальные строения и сооружения (включая временные сооружения или временные конструкции нестационарных торговых объектов), сезонные (летние) кафе, низкие ограждения, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование, элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения.».

6. В статье 28:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Допускается размещение (возведение, установка):

1) временных сооружений или временных конструкций, предназначенных для осуществления торговой деятельности (оказания услуг) на территории муниципального образования (в том числе на территории парка культуры и отдыха), в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании нормативного правового акта органа местного самоуправления;

2) некапитальных строений, сооружений, иных элементов и объектов благоустройства мест продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на местах проведения ярмарок, включенных в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области;

3) нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (теневых навесов, аэрариев, соляриев, кабинок для переодевания, душевых кабинок, временных павильонов и киосков, туалетов, пунктов проката инвентаря, медицинских пунктов первой помощи), лодочных станций, пунктов проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, общественных туалетов нестационарного типа на землях или земельных участках, находящихся в государственной, муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на основании разрешения на размещение объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

4) некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на землях лесного фонда в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации;

5) гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании схемы размещения таких объектов, утвержденной органами местного самоуправления;

6) некапитальных строений, сооружений, являющихся составными частями благоустройства и применяемых органами местного самоуправления или подведомственными им учреждениями:

а) в парках культуры и отдыха в соответствии с концепцией развития парка и (или) проектом благоустройства;

б) на иных общественных территориях в соответствии с архитектурно-планировочной концепцией и (или) проектом благоустройства.

Установка некапитальных строений и сооружений без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.».

2) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Согласование внешнего вида некапитальных строений и сооружений оформляется органами местного самоуправления в виде паспорта колористического решения фасадов некапитального строения (сооружения) при размещении (возведении, установке) и изменении внешнего вида:

1) нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях, указанных в подпункте 3) пункта 1 настоящей статьи;

2) нестационарных строений, сооружений (за исключением нестационарных строений, сооружений с типовым внешним видом, утвержденным в правилах благоустройства территории муниципальных образований), указанных в подпункте 1) пункта 1 настоящей статьи, а также навесов, пунктов проката инвентаря, общественных туалетов нестационарного типа, временных сооружений для отдыха сезонного гостиничного комплекса (кемпинга) вдоль территорий общего пользования, водных объектов общего пользования, территорий объектов культурного наследия с исторически связанными с ними территориями, территорий объектов социальной инфраструктуры, территорий объектов религиозного использования, территорий объектов, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги, территорий въездных групп, мемориальных комплексов, скульптурно-архитектурных композиций, монументально-декоративных композиций.

В случаях, указанных в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта, размещение (возведение, установка) и изменение внешнего вида некапитальных строений и сооружений при отсутствии паспорта колористического решения фасадов некапитального строения (сооружения) или с нарушением указанной в нем информации не допускается.»

7. Пункт 2 статьи 36 изложить в следующей редакции:

«2. Урны устанавливаются:

1) у входов в общественные здания и сооружения, подземные переходы, многоквартирные дома (в том числе у входов в нежилые помещения общественного назначения);

2) на площадках отдыха, выгула животных, дрессировки собак, детских площадках;

3) в случаях, указанных в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта, урны устанавливаются:

а) на общественных территориях, элементах улично-дорожной сети общего пользования, приобъектных площадях территориях зданий общественного назначения у скамей, лавочек, парковых диванов, беседок;

б) на пляжах на расстоянии не менее 10 метров от уреза воды с расстоянием между урнами, составляющим не более 40 метров, из расчета не менее одной урны на 1600 квадратных метров территории пляжа;

в) на территориях парков из расчета одна урна на 800 квадратных метров площади парка, с расстоянием между урнами вдоль пешеходных дорожек не более 40 метров;

4) на территориях общего пользования помимо случаев установки урн, указанных в подпунктах 1 - 3 настоящего пункта, урны устанавливаются на основных пешеходных коммуникациях с интервалом не более 60 метров, на других территориях муниципального образования - не более 100 метров.

5) на остановках общественного транспорта.

Во всех случаях расстановка урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.».

8. В пункте 4 статьи 39 после слов «питьевые фонтанчики» дополнить словами «(или питьевая вода, расфасованная в емкости)».

9. В пункте 4 статьи 40 слова «водные устройства (водоемы, фонтаны)» заменить словами «декоративные водоемы и (или) фонтаны (при наличии в проекте благоустройства)».

10. В статье 48:

1) в пункте 1 слова «уполномоченный центральный исполнительный орган государственной власти Московской области - Главное управление государственного административно-технического надзора Московской области (далее — Госадмтехнадзор)» заменить словами «уполномоченный центральный исполнительный орган Московской области специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере содержания территорий Московской области.»;

2) в пункте 4 слова «в Госадмтехнадзор» заменить словами «в уполномоченный центральный исполнительный орган Московской области специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере содержания территорий Московской области.»;

3) в пункте 6 слова «Госадмтехнадзор» заменить словами «уполномоченный центральный исполнительный орган Московской области специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере содержания территорий Московской области.»;

4) в пункте 16 слова «в Госадмтехнадзор» заменить словами «в уполномоченный центральный исполнительный орган Московской области специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере содержания территорий Московской области.».

11. В абзаце 1 подпункта 3 пункта 7 статьи 54 слово «линейных» заменить словом «протяженных».

12. В статье 55:

1) наименование статьи изложить в следующей редакции:

«Статья 55. Содержание наземных частей протяженных объектов инженерно-технического обеспечения»;

2) в пункте 4 слова «линейных сооружений и коммуникаций» заменить словами «протяженных объектов инженерно-технического обеспечения»;

3) в пункте 5 слова «линейных сооружений и коммуникаций» заменить словами «протяженных объектов инженерно-технического обеспечения»;

4) в абзаце первом пункта 8 слова «сетей линейных сооружений и коммуникаций» заменить словами «протяженных объектов инженерно-технического обеспечения».

13. В абзаце 3 пункта 9 статьи 59 слово «линейных» заменить словом «протяженных».

14. В статье 62:

1) наименование статьи изложить в следующей редакции:

«Статья 62. Месяц чистоты и порядка»;

2) в пункте 1 слова «месячник благоустройства» заменить словами «месяц чистоты и порядка»;

3) в пункте 2 слова «Месячник благоустройства» заменить словами «Месяц чистоты и порядка»;

4) в пункте 3 слова «месячника благоустройства» заменить словами «месяца чистоты и порядка»;

5) в пункте 5 слова «месячника по благоустройству» заменить словами «месяца чистоты и порядка».

15. В статье 63:

1) в подпункте а) пункта 13 слова «железнодорожных переездов» заменить словами «пересечений протяженных объектов, предназначенных для движения пешеходов и транспорта»;

2) в абзаце первом пункта 16 слова «мест массового посещения людей (крупных торговых центров, рынков, гостиниц, вокзалов, театров и т. д.)» заменить словами «общественных зданий и сооружений с массовым посещением людей»;

3) в абзаце втором пункта 18 слова «здания (гостиницы, театры, вокзалы и другие места общественного пользования)» заменить словами «общественные здания и сооружения».

16. Подпункт и) пункта 1 статьи 66 изложить в следующей редакции:

«и) по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полос отвода наземных протяженных объектов, - на собственников (владельцев) протяженных объектов, если иное не установлено федеральным законодательством;».

17. Подпункт 4) пункта 2 статьи 68 изложить в следующей редакции:

«4) размер прилегающих территорий для наземных частей протяженных объектов инженерной инфраструктуры не может превышать размеров охранной зоны протяженного объекта;».

18. В абзаце 5 статьи 71 слова «месячников по благоустройству и озеленению территории» заменить словами «месяцев чистоты и порядка».