

РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Управление Росреестра по Подмоскovie делится опытом с коллегами из Калининградской области

В Управлении Росреестра по Подмоскovie состоялась встреча с коллегами из Управления Росреестра по Калининградской области, а именно с начальником отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости **Соколовой Викторией** и секретарем комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости **Усачевой Ольгой**, по вопросам государственной кадастровой оценки недвижимого имущества.

Представители подмосковного Росреестра в лице начальника отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости **Карины Резник** и заместителя начальника указанного отдела **Екатерины Шуваловой** оказали всестороннюю информационную поддержку и разъяснили вопросы, касающиеся реализации положений Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке». Специалисты поделились опытом создания и функционирования механизма эффективного взаимодействия с ГБУ «Центр кадастровой оценки» Московской области в вопросах обмена сведениями для целей определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, создания межведомственной рабочей группы, подготовки организационно-распорядительных документов и проведения рабочих совещаний.

Секретарь Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Подмоскovie **Игорь Листков** ответил на вопросы коллег из Калининграда, посвященные обеспечению работы Комиссии на стабильно высоком уровне.

Участники встречи отметили положительный опыт работы подмосковного Росреестра в сфере кадастровой оценки недвижимости, отражающий меняющееся

в настоящее время оценочное законодательство и являющийся востребованным для других регионов РФ.

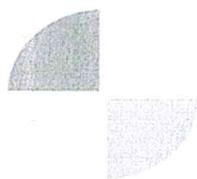


Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела, Пушкарская Дарья (Почта: upravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Подмосковный Росреестр: в ноябре спрос на экстерриториальную регистрацию недвижимости вырос практически в 2 раза

Управление Росреестра по Московской области напоминает гражданам о возможности зарегистрировать права на свою недвижимость по экстерриториальному принципу. Сделать это можно лично или с помощью online-сервисов Росреестра.

Экстерриториальный принцип оказания государственных услуг Росреестра – это возможность обратиться за госуслугами в любом регионе России, независимо от места расположения объекта недвижимости. Правообладатель, проживающий в Московской области, может обратиться за услугой государственной регистрации прав и (или) постановки недвижимости на кадастровый учет в отношении объекта, расположенного в другом регионе России. В то же время, собственник подмосковной недвижимости может совершать сделки со своим имуществом, находясь в любом другом регионе России.

Возможность экстерриториального предоставления госуслуг появилась у граждан в январе 2017 года. Согласно экстерриториальному принципу регистрацию прав, сделок, ограничений и обременений объектов недвижимости осуществляет орган регистрации по месту нахождения объекта недвижимости на основании электронных документов, поступивших из органа регистрации по месту подачи бумажных документов.

Так, за 11 месяцев 2019 года в Управление Росреестра по Московской области поступило 93 590 заявлений на государственную регистрацию прав по экстерриториальному принципу. В ноябре 2019 года в подмосковный Росреестр поступило 7 532 заявления на государственную регистрацию прав, которые были поданы в других регионах России – это почти в 2 раза больше, чем в октябре 2019 года (3 897).

Всего с января 2017 года в Управление Росреестра по Подмоскoвьe поступило порядка 250 тысяч заявлений на государственную регистрацию права собственности по экстерриториальному принципу (248 295 шт.).

Для подачи документов по экстерриториальному принципу заявители могут воспользоваться официальным сайтом Росреестра (<https://rosreestr.ru/>) или обратиться в один из 16 офисов приема-выдачи документов филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Московской области расположенных по адресам:

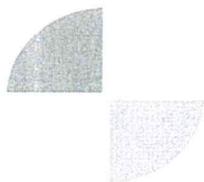
1. Московская область, г. Балашиха, пр. Ленина, д. 15/7
2. Московская область, г. Домодедово, Каширское шоссе, д. 47
3. Московская область, г. Егорьевск, 1 микрорайон, д. 73
4. Московская область, г. Зарайск, ул. Карла Маркса, д. 49/11
5. Московская область, г. Клин, Советская площадь, д. 18А
6. Московская область, г. Химки, Юбилейный проспект, д. 30
7. Московская область, г. Можайск, ул. 20 Января, д. 6
8. Московская область, г. Мытищи, ул. Карла Маркса, д. 4
9. Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Ленина, д. 2
10. Московская область. Одинцовский район, р.п. Новоивановское, ул. Агрохимиков, д. 6
11. Московская область, г. Пушкино, мкр. Заветы Ильича, ул. Марата, д. 1
12. Московская область, г. Раменское, ул. Воровского, д. 1А
13. Московская область, г. Ступино, проспект Победы, д. 51
14. Московская область, г. Луховицы, ул. Тимирязева, д. 7Б
15. Московская область, г. Дубна, ул. Мичурина, д. 3
16. Московская область, г. Чехов, ул. Новослободская, д. 7.

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела (Почта: upravleniemo@yandex.ru)



Кадастровую оценку недвижимости обсудили в Мособлдуме с представителями подмосковного Росреестра

18 декабря в Московской областной Думе состоялся Круглый стол, посвящённый практике оспаривания результатов государственной кадастровой оценки недвижимого имущества, в заседании которого приняла участие начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости подмосковного Росреестра **Карина Резник**.

Участники заседания обсудили такие актуальные темы как изменение федерального законодательства в части установления порядка оспаривания результатов государственной кадастровой оценки, эффективность взаимодействия государственных органов и органов местного самоуправления с ГБУ Московской области «Центр кадастровой оценки», а также вопросы рассмотрения споров о результатах определения кадастровой стоимости земельных участков и объектов недвижимости на территории Московской области.

Заместитель министра имущественных отношений Московской области **Юрий Лавряков** осветил вопросы исправления ошибок государственной кадастровой оценки 2018 года, а также рассказал об уточнении кадастровой стоимости в 2019 году. По информации Юрия Лаврякова, в 2018 году была проведена кадастровая оценка 12,3 млн. объектов. Отдельно спикер отметил, что Московская область стала единственным субъектом РФ, где все услуги по оспариванию оценки переведены в электронный вид.

В настоящее время при Министерстве имущественных отношений Московской области создана комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, в которую входят председатель комиссии от Правительства Московской области, заместитель председателя - руководитель аппарата уполномоченного по защите прав предпринимателей в Московской области, представитель Управления Росреестра по Московской области (начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости подмосковного Росреестра Карина Резник), а также члены от предпринимательских сообществ (ТПП МО, профсоюз оценщиков

и работодатели сферы оценочной деятельности РФ). В 2019 года в комиссию поступило 846 заявлений об оспаривании, из которых в отношении 363 заявлений приняты положительные решения (42,9%).



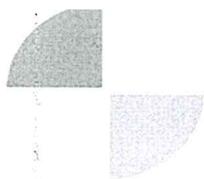
(Фотографии представлены Пресс-службой Московской областной Думы)

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Ангела Цыхман, Дарья Пушкарская (Почта: ypravleniemo@yandex.ru)



В подмосковном Росреестре подвели итоги конкурса «Лучший по профессии»

В Управлении Росреестра по Московской области подвели итоги конкурса «Лучший по профессии» среди специалистов государственного земельного надзора.

Данный конкурс проводится с 2018 года в целях оценки профессионального уровня государственных инспекторов Московской области по использованию и охране земель, совершенствования профессиональных навыков и умений, пропаганды достижений и повышения престижа государственного земельного надзора.

К участию в конкурсе допускаются государственные гражданские служащие со стажем работы в должности государственного инспектора не менее трех лет, а также не имеющие нарушений трудовой дисциплины.

Конкурс состоит из двух этапов - письменное тестирование и практическое задание. Также учитываются показатели, характеризующие уровень профессионального мастерства инспекторов, включая количество проведенных проверок и административных обследований, а также число выявленных нарушений.

Комиссия конкурса под председательством помощника руководителя Управления Росреестра по Подмоскovieю **Рамиля Аюпова** определила победителя, которым стал **Семен Филатов** – главный специалист-эксперт отдела государственного земельного надзора. Призерами конкурса стали ведущий специалист-эксперт отдела государственного земельного надзора – **Павел Кушин** и главный специалист-эксперт отдела государственного земельного надзора **Анна Баранова**.

«Я получил ценный опыт, который дает мне мотивацию для дальнейших достижений. Хочу поблагодарить руководство Управления и отдел государственного земельного надзора за предоставленную возможность и пожелать своим коллегам решимости для новых свершений» – поделился впечатлениями победитель конкурса Семен Филатов.

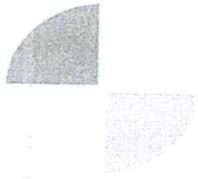
Заместитель руководителя Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) **Надежда Самойлова** поздравила победителя и призеров конкурса и вручила специалистам дипломы.

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела, Пушкарская Дарья (Почта: ypravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Итоги работы в 2019 году подвели в Управлении Росреестра по Подмосковию

В Управлении Росреестра по Московской области подвели итоги работы в 2019 году. В мероприятии приняли участие заместитель руководителя Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) **Надежда Самойлова**, министр имущественных отношений Московской области **Владислав Коган**, заместитель министра государственного управления, информационных технологий и связи Московской области **Михаил Анисимов**, директор Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области **Светлана Зайцева**, директор ГКУ МО «МО МФЦ» **Иван Кулаков** и другие.

Открывая совещание, заместитель руководителя Росреестра **Надежда Самойлова** отметила слаженную работу Управления Росреестра по Московской области с Правительством региона, в частности по вопросам осуществления государственного земельного надзора.

Руководитель Управления Росреестра по Московской области **Татьяна Громова** обозначила приоритетные направления работы ведомства:

«Для нас, несомненно, самыми важными направлениями работы являются повышение качества предоставления государственных услуг и развитие электронных сервисов Росреестра. Не менее важна информационная работа с заявителями, в Управлении регулярно проводятся консультации и личные приемы, также мы работаем с профессиональными сообществами региона и другими целевыми аудиториями».

Министр имущественных отношений Московской области **Владислав Коган** поблагодарил сотрудников Управления Росреестра по Подмосковию за высокую степень взаимодействия с Министерством имущественных отношений в части вовлечения в налоговый оборот объектов недвижимого имущества на территории региона, отметил высокий уровень профессионализма сотрудников, а также выразил надежду на дальнейшее плодотворное сотрудничество.

Заместитель Министра государственного управления, информационных технологий и связи Московской области **Михаил Анисимов** в своем выступлении отметил важность взаимодействия органа регистрации и многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг региона, а также поблагодарил за организацию обучающих семинаров для сотрудников МФЦ.

Директор Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области **Светлана Зайцева** сообщила об увеличении количества предоставляемых сведений из ЕГРН на 30% по сравнению с 2018 годом. Также спикер обратила внимание на рост числа заявлений, поступивших по экстерриториальному принципу, на 28%, что свидетельствует об успешном взаимодействии Управления Росреестра по Московской области и Филиала Кадастровой палаты региона в части унификации технологических процессов предоставления государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество на территории Российской Федерации.

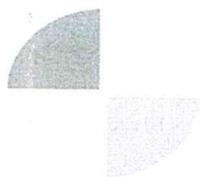
В завершении встречи заместитель руководителя Росреестра **Надежда Самойлова** вручила благодарность Министерства экономического развития Российской Федерации начальнику отдела правового обеспечения Управления **Наталье Черногоровой**, медаль «За содействие в обеспечении специальных программ» Главного управления специальных программ Президента Российской Федерации заместителю руководителя Управления **Татьяне Илларионовой** и почетные грамоты Главного управления специальных программ Президента Российской Федерации начальнику отдела государственного земельного надзора Управления **Сергею Кашковскому** и и. о. начальника отдела государственной регистрации недвижимости Управления **Анне Покотиленко**.

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела, Пушкарская Дарья (Почта: upravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

За 11 месяцев 2019 года количество ипотечных сделок в Подмоскovie уменьшилось на 1,7%

Управлением Росреестра по Московской области в ноябре 2019 года внесено в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) 25 769 записей об ипотеке, что на 23,2 % меньше, чем в октябре текущего года (33 547). В то же время в ноябре-октябре прошлого года также наблюдался подобный спад регистрационных действий по договорам ипотечного кредитования – в ноябре 2018 года в ЕГРН внесено 21 417 записей об ипотеке, что на 18,3% меньше, чем в октябре 2018 года (26 199).

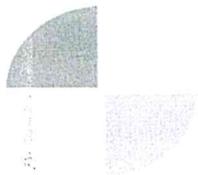
Всего с января по ноябрь 2019 года Управлением Росреестра по Подмоскovie внесено в ЕГРН 243 601 запись об ипотеке, что незначительно меньше аналогичного показателя прошлого года, когда в ЕГРН было внесено 247 862 записей об ипотеке.

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела (Почта: upravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Почти 80 млн рублей штрафов наложено в Подмоскowie за нарушения земельного законодательства

Управление Росреестра по Московской области в рамках своих полномочий осуществляет функции по государственному земельному надзору.

Так, за 11 месяцев 2019 года на территории Подмоскowie проведено 812 проверок соблюдения требований земельного законодательства и 2 062 административных обследований. В ходе контрольно-надзорных мероприятий выявлено 4 032 нарушения земельного законодательства, большинство из которых связаны с самовольным занятием земельных участков, использованием земельных участков не по целевому назначению или неиспользованием земельных участков.

Сумма штрафов за нарушения земельного законодательства с января по ноябрь 2019 года составила 76,9 млн рублей, при этом доля уплаченных штрафов в добровольном порядке за этот период составляет 43% (32,8 млн рублей).

Управлением Росреестра по Подмоскowie уделяется большое внимание исполнению нарушителями обязанностей по уплате назначенных штрафов. Информация о гражданах, имеющих задолженность по уплате административных штрафов, передается в Федеральную службу судебных приставов (ФССП). За одиннадцать месяцев 2019 года ФССП взыскало 5,3 млн рублей. В настоящее время для принудительного взыскания Управлением направлено 645 дел за нарушения земельного законодательства.

Напоминаем, размер штрафа за нарушения земельного законодательства зависит от вида нарушения и категории нарушителя (физическое, должностное, юридическое лицо), а также от кадастровой стоимости земельного участка, на котором допущено нарушение.

Для физических лиц за самовольное занятие земельного участка (статья 7.1 КоАП РФ) предусмотрена административная ответственность в виде штрафа, который составит не менее 5 тыс. рублей. При использовании земельного участка не по целевому назначению (часть 1 статьи 8.8 КоАП РФ), гражданам начисляется

штраф в размере не менее 10 тыс. рублей. При неиспользовании земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества (часть 3 статьи 8.8 КоАП РФ) гражданам начисляется штраф в размере не менее 20 тыс. руб.

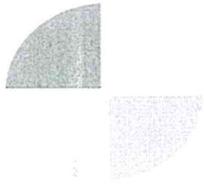
Юридические лица заплатят за самовольно занятый или используемый не по целевому назначению земельный участок штраф не менее 100 тыс. рублей, а за неиспользуемый земельный участок – не менее 400 тыс. руб.

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела (Почта: ypravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

АНОНС

На вопросы об актуальности сведений об объектах недвижимости ответят специалисты подмосковного Росреестра 18 декабря

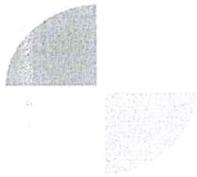
В Управлении Росреестра по Подмосковию 18 декабря 2019 года состоится горячая телефонная линия, посвященная вопросам направления актуальных сведений об объектах недвижимости в Управление Федеральной налоговой службы России по Московской области.

Специалисты подмосковного Росреестра дадут гражданам разъяснения по вопросам:

- ✓ Как исчисляется налог на недвижимое имущество?
- ✓ На что обратить внимание при получении уведомления Федеральной налоговой службы России по Московской области об исчислении налога на недвижимость?
- ✓ Куда обращаться для исправления расхождений в сведениях об объектах недвижимости?
- ✓ Как поступить при указании в налоговом уведомлении не принадлежащей Вам недвижимости?
- ✓ Как внести изменения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) при изменении личных данных правообладателя или характеристик объекта недвижимого имущества?

На эти и другие вопросы граждан ответят специалисты отдела повышения качества данных ЕГРН Управления Росреестра по Подмосковию 18 декабря 2019 года с 11.00 до 13.00 часов.

Ждем ваших звонков по номеру телефона: 8 (499) 148-92-70!



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Подмосковный Росреестр: порядка 300 тыс. заявлений на регистрацию права собственности подано в электронном виде

Управлением Росреестра по Московской области отмечается увеличение популярности электронных услуг Росреестра в 2019 году. Так, за 11 месяцев 2019 года подмосковным Росреестром принято почти 300 тыс. заявлений в электронном виде на регистрацию прав и сделок на объекты недвижимости – в 1,8 раза больше, чем за аналогичный период 2018 года (298 885 и 164 219 соответственно).

В ноябре 2019 года в Управление Росреестра по Подмосковию поступило 29 746 заявлений онлайн на регистрацию права собственности, что в 1,7 раза больше, чем в ноябре 2018 года (17 924).

Кроме того, вырос интерес к электронной регистрации прав у органов государственной власти Подмосковию. Так, с января по ноябрь 2019 года Управлением Росреестра по Московской области принято 24 645 заявлений о проведении государственной регистрации прав от органов государственной власти в электронном виде, что в 1,2 раза больше, чем годом ранее (20 734).

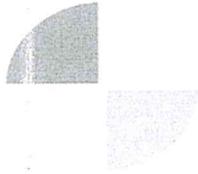
Электронный способ подачи документов имеет ряд преимуществ. Во-первых, электронные сервисы Росреестра (<https://rosreestr.ru/>) – это быстро, просто и удобно. Во-вторых, все электронные сервисы Росреестра доступны круглосуточно и предоставляются экстерриториально. Кроме того, на сайте даны пошаговые инструкции получения каждой услуги, а также сроки ее предоставления и стоимость. Также на сайте Росреестра есть возможность не только получить государственные услуги, но и отследить статус своей заявки, узнать справочную информацию об объектах недвижимости, получить сведения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и многое другое.

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела (Почта: upravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

За 11 месяцев 2019 года число сделок с ДДУ в Подмосковье уменьшилось на 3,6%

Управлением Росреестра по Московской области отмечено незначительное снижение количества регистрационных действий с привлечением договоров участия в долевом строительстве (ДДУ). Так, за 11 месяцев 2019 года в Подмосковье зарегистрировано 74 548 ДДУ, что на 3,6% меньше, чем за аналогичный период прошлого года (77 371).

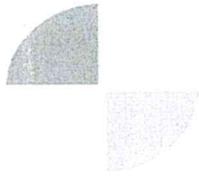
В ноябре 2019 года в Московской области зарегистрировано 6 278 договоров участия в долевом строительстве, что на 16,9% ниже прошлогоднего показателя (7 554 ДДУ).

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Ангела (Почта: upravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Бизнесу нужна опора: эксперты Управления Росреестра по Подмосковию приняли участие в конференции «ОПОРЫ РОССИИ»

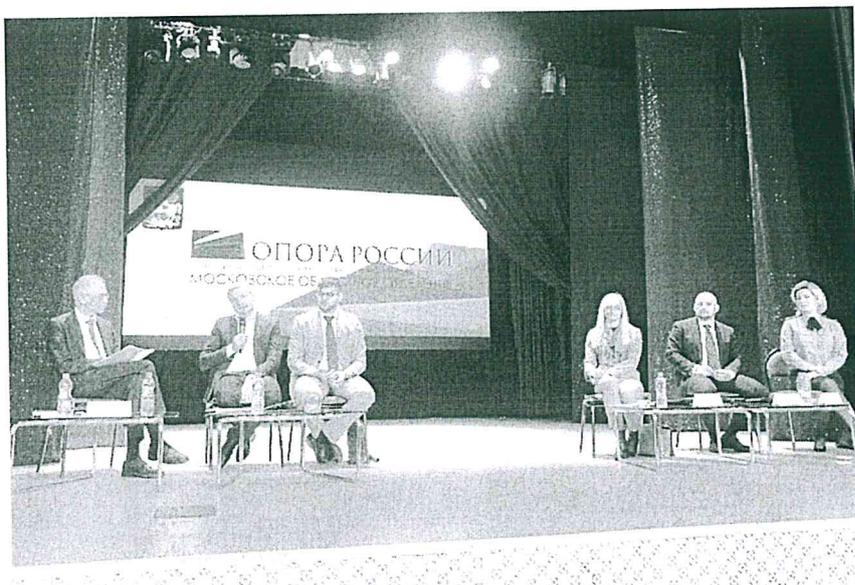
Заместитель руководителя Управления Росреестра по Подмосковию **Оксана Кудрявцева** выступила в качестве эксперта на ежегодной конференции регионального отделения «ОПОРА РОССИИ», посвященной развитию малого и среднего бизнеса.

Мероприятие собрало порядка 200 предпринимателей Московской области – представители микро, малого и среднего бизнеса, стартапов, технологических производств, руководители местных отделений и представители профессионального сообщества. К дискуссии также были приглашены руководители и представители Управлений Федеральной налоговой службы по Московской области, Роспотребнадзора, Государственной инспекции труда и Прокуратуры Московской области.

Представитель подмосковного Росреестра **Оксана Кудрявцева** рассказала собравшимся о взаимодействии ведомства с профессиональными сообществами Московской области и отметила, что предоставление качественных государственных услуг Росреестра напрямую влияет на улучшение инвестиционного климата Московской области.

«Сегодня ведомство регулярно проводит обучающие семинары по использованию электронных сервисов Росреестра как для бизнес-сообщества региона (для компаний-застройщиков, кадастровых инженеров), так и для представителей органов местного самоуправления и сотрудников МФЦ. Также мы плодотворно взаимодействуем с Центром содействия строительству. Регулярно Управление Росреестра по Московской области осуществляет консультации всех заинтересованных лиц по вопросам деятельности ведомства в различных формах, в том числе при обращении в Call-центр или записи на личный прием».

В прямом диалоге эксперты и предприниматели обсудили ключевые тренды, направления, точки роста и проблемы цифровизация малого и среднего бизнеса Подмосковья, программы поддержки предпринимателей и их реальную доступность, а также цифровую трансформацию малого бизнеса.

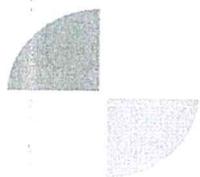


Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела (Почта: upravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Особенности внесения в ЕГРН границ населенных пунктов и территориальных зон обсудили в подмосковном Росреестре

В Управлении Росреестра по Московской области состоялось совещание межведомственной рабочей группы по вопросам внесения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведений об утвержденных генеральных планах и правилах землепользования и застройки под председательством руководителя подмосковного Росреестра **Татьяны Громовой**.

В мероприятии приняли участие представители Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области, ГБУ МО «Мособлгеотрест» и Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области.

Стороны обсудили вопросы внесения границ населенных пунктов и территориальных зон в ЕГРН при условии пересечения названных объектов с границами лесничеств, проблемные вопросы внесения указанных объектов, технологические аспекты, а также динамику поступления документов для внесения.

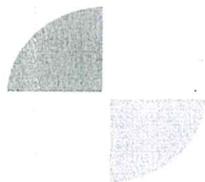
Так, всего в 2019 году в порядке межведомственного взаимодействия в ЕГРН внесено 3 194 сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон. Кроме того, в ЕГРН внесены сведения о границах 12 лесничеств Московской области.

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела, Пушкарская Дарья (Почта: upravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

В вебинаре Ассоциации СРО «Профессиональный центр кадастровых инженеров» приняла участие эксперт подмосковного Росреестра

Ассоциация СРО «Профессиональный центр кадастровых инженеров» инициировала вебинар, посвященный снижению количества случаев внесения заведомо ложных, недостоверных сведений в межевой план, уменьшения нарушений в актах согласования местоположения границ земельных участков, в котором приняла участие в качестве спикера ведущий специалист-эксперт отдела геодезии и картографии Управления Росреестра по Московской области **Анастасия Крамарева**.

Представитель подмосковного Росреестра рассказала кадастровым инженерам о последствиях отсутствия оригинала акта согласования местоположения границ земельных участков в реестровом деле, о нарушениях при их передаче, осветила нормативную базу и статистику Управления по данному вопросу, а также привела часто встречающиеся ошибки, допускаемые кадастровыми инженерами.

На сегодняшний день Управление Росреестра по Подмосковию предпринимает ряд мер по контролю над деятельностью кадастровых инженеров. Анализ деятельности кадастровых инженеров Московской области показал, что из 20 346 поступивших актов согласования местоположения границ земельных участков в 1534 выявлены нарушения.

«Проверяя переданные акты согласования местоположения границ земельных участков, мы выявляем нарушения сроков передачи и противоречия информации в представленных актах и актах, включенных в состав межевого плана» - отметила **Анастасия Крамарева**.

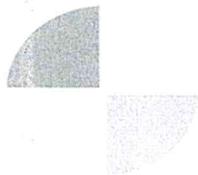
Стоит также отметить, что при выявлении нарушений Управление Росреестра по Московской области направляет информацию в СРО, к которой относится кадастровый инженер, нарушивший требования законодательства. В отношении 467 Актов согласования местоположения границ земельных участков дисциплинарными комиссиями приняты решения о привлечении к ответственности кадастровых инженеров.

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела, Пушкарская Дарья (Почта: ypravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Подмосковный Росреестр: уточнены площади 10 лесничеств Московской области

В Управлении Росреестра по Московской области состоялось очередное совместное совещание с участием представителей Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра), ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области, территориального Управления Росимущества по Московской области и Комитета лесного хозяйства Московской области по вопросу различия площади земель лесного фонда в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и Государственного лесного реестра (ГЛР).

В ходе проведения совещания были рассмотрены материалы в отношении 5 лесничеств (Виноградное, Волоколамское, Наро-Фоминское, Звенигородское и Истринское), и приняты решения, направленные на снижение расхождения площади лесного фонда в сведениях Государственных реестров (ЕГРН и ГЛР). На сегодняшний день по 10 лесничествам данные мероприятия уже завершены.

Дополнительно участники обсудили вопрос уточнения границ и регистрации прав Зачатьевского монастыря в районе Хамовников, который должен быть решен в ближайшее время во исполнение поручения руководителя Управления Росреестра по Подмосковию **Татьяны Громовой**.

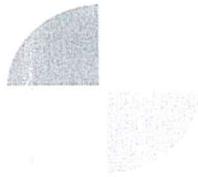
«Исторически сложившуюся ситуацию надо решить» - прокомментировала руководитель подмосковного Росреестра **Татьяна Громова**.

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела, Пушкарская Дарья (Почта: ypravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

**ПОЗДРАВЛЕНИЕ ЗАМЕСТИТЕЛЯ МИНИСТРА ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ – РУКОВОДИТЕЛЯ РОСРЕЕСТРА ВИКТОРИИ АБРАМЧЕНКО
С НОВЫМ 2020 ГОДОМ**

Уважаемые коллеги, дорогие друзья!

Примите мои сердечные поздравления с Новым годом и Рождеством!

Наступающий год открывает двери в новое десятилетие. Недавно 10 лет исполнилось Росреестру. За эти годы было сделано многое, были реализованы решения и приняты законы, кардинально изменившие учетно-регистрационную систему.

Будущее неразрывно связано с цифровизацией. Это значит, нам предстоит получать новые знания, адаптировать под запросы общества сервисы, еще больше времени уделять вопросам информационной безопасности и обеспечения надежной инфраструктуры. Наша большая и дружная команда справится с этими задачами.

Пусть в 2020 году все Ваши мечты сбудутся, будут здоровы и счастливы Ваши близкие, а в Вашем доме царят согласие и благополучие!



Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела, Пушкарская Дарья (Почта: ypravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

В Управлении Росреестра по Подмосковию состоялось межведомственное совещание

В Управлении Росреестра по Московской области состоялось совместное совещание под председательством руководителя подмосковного Росреестра **Татьяны Громовой** с участием заместителя министра государственного управления информационных технологий и связи Московской области **Михаила Анисимова**, представителей Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра по Московской области», ГКУ МО «Московский областной многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (МФЦ) и ГКУ МО «ЦОГУ».

Встречу открыла руководитель подмосковного Росреестра **Татьяна Громова**, отмечая важность взаимодействия между органом регистрации и МФЦ региона.

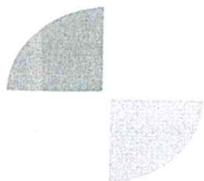
Стороны обсудили порядок межведомственного электронного взаимодействия, информирование заявителей в МФЦ о государственных услугах Росреестра, утверждение плана обучающих семинаров для сотрудников МФЦ и иные вопросы.

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Ангела Цыхман, Дарья Пушкарская (Почта: ypravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Общероссийский День приема граждан: Управление Росреестра по Подмосковию провело консультации для 229 человек

12 декабря 2019 года в Управлении Росреестра по Московской области состоялся ежегодный Общероссийский день приема граждан, который регулярно проводится с 2013 года в соответствии с поручением Президента Владимира Путина в День Конституции Российской Федерации. Во время проведения мероприятия заинтересованные лица могут обратиться в любые органы власти или органы местного самоуправления на территории страны.

Личный прием в Управлении Росреестра по Подмосковию осуществляли заместители руководителя Татьяна Илларионова и Оксана Кудрявцева, помощник руководителя Рамиль Аюпов, а также начальники 22 территориальных отделов ведомства, расположенных на территории всей Московской области.

Так, 12 декабря 2019 года за консультацией в подмосковный Росреестр обратилось 229 граждан, в 2018 году этот показатель составлял 197 чел., а в 2017 году - 310. Всего в Общероссийский день приема граждан специалистами Росреестра по всей стране было принято более 2,5 тыс. заявителей. Среди государственных органов Подмосковию Управление Росреестра заняло 4е место по количеству проведенных консультаций.

В ходе приема должностными лицами Управления Росреестра по Московской области гражданам были даны разъяснения по вопросам государственной регистрации прав и кадастрового учета недвижимости, государственного земельного надзора, кадастровым работам, определению кадастровой стоимости. Граждан также интересовали изменения в законодательстве в сфере недвижимости и земельных отношений, способы получения услуг Росреестра, порядок использования электронных сервисов Росреестра и другие вопросы. Всем обратившимся были даны разъяснения и профессиональные консультации.

Напоминаем, обратиться в Управление Росреестра по Московской области можно не только в Общероссийский день приема граждан, но и в любой рабочий день. Сделать это можно:

1. С помощью письменного обращения, направив его на адрес электронной почты (50_upr@rosreestr.ru) или почтовым отправлением (121170, г. Москва, ул. Поклонная, д. 13);

2. По телефонам Колл-центра Управления (8 (499) 148-82-60, 8 (499) 148-49-74, 8 (499) 148-85-75, 8 (499) 264-20-89, 8 (499) 264-87-55, 8 (499) 152-23-86; по общим вопросам: 8 (499) 148-89-49);

3. Записавшись на личный прием к должностным лицам подмосковного Росреестра по телефонам Колл-центра Управления или телефону ВЦТО Росреестра (8 (800) 100-34-34).

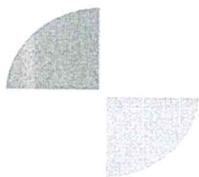
Мы делаем государственные услуги качественнее и доступнее!

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела (Почта: ypravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Росреестр предоставил картографические материалы для проведения Всероссийской переписи населения в 2020 году

Управление Росреестра по Московской области информирует граждан о проведении в 2020 году Всероссийской переписи населения России. Соответствующее постановление принято Правительством Российской Федерации от 7 декабря 2019 года № 1608 «Об организации Всероссийской переписи населения 2020 года», согласно которому Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) определена ответственным ведомством за предоставление картографических материалов, содержащихся в федеральном фонде пространственных данных.

«В соответствии с подписанным постановлением Правительства России Росреестром представлены картографические материалы открытого пользования, необходимые для проведения переписи - 2020», - сообщила заместитель Министра экономического развития РФ-руководитель Росреестра Виктория Абрамченко.

По словам главы Росреестра, речь идет о цифровых планах городов открытого пользования масштабов 1:10 000 и 1:2 000, на которых отображены улицы, площади, переулки, проезды, проспекты, бульвары, набережные и их названия, жилые и нежилые строения и их номера, строящиеся дома, железные и шоссейные дороги, объекты гидрографии, границы населенных пунктов в пределах застроенной части или политико-административного деления.

В связи со вступившим в силу с 1 января 2017 года Федеральном законом «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» изменились порядок и способы предоставления пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных. Это позволило сократить сроки предоставления Росреестром таких материалов для Всероссийской переписи 2020 года в сравнении с предыдущей переписью населения (2010 г.).

Справочно:

Росреестр в составе межведомственной рабочей группы организовал работы по картографическому обеспечению пробной переписи населения России в 2018 году в районах, установленных распоряжением Правительства РФ. Картографические материалы, предоставленные Росреестром, применялись при делении территории на счетные участки и при обходе жилых помещений в период переписи.

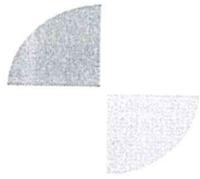
Росреестром было обеспечено предоставление топографических карт и планов открытого пользования в цифровом формате масштабов 1:100 000, 1:50 000, 1:10 000 на районы проведения пробной переписи населения 2018 года. Кроме того, представлены цифровые топографические планы масштаба 1:2 000 и цифровые топографические карты открытого пользования масштаба 1:10 000 на территорию Республики Крым и города Севастополя.

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела (Почта: upravleniemo@yandex.ru)



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

О результатах постановки на кадастровый учет лесных участков рассказали представители подмосковного Росреестра на заседании Московской областной думы

Заместитель начальника отдела государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав Управления Росреестра по Подмосковию **Наталья Андриянова** выступила с докладом на заседании Круглого стола Московской областной думы, посвященному развитию лесного хозяйства региона.

В работе Круглого стола Московской областной думы приняли участие председатель Комитета по имущественным отношениям и землепользованию Московской областной Думы **Владимир Шапкин**, председатель Комитета лесного хозяйства Московской области **Иван Советников**, генеральный директор ГКУ МО «Мособллес» **Михали Чиркин**, генеральный директор ГАУ МО «Центрлесхоз» **Михаил Дульнев**, а также представители Комитета лесного хозяйства Московской области, ГКУ МО «Мособллес», ГАУ МО «Центрлесхоз», а также представители органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области.

Представитель Управления Росреестра по Подмосковию **Наталья Андриянова** рассказала о результатах постановки на государственный кадастровый учет лесов Московской области. Специалист отметила, что на сегодняшний день органом регистрации при участии Федерального агентства лесного хозяйства, Комитета лесного хозяйства Московской области и Министерства имущественных отношений Московской области проводятся масштабные работы по приведению в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и Государственного лесного реестра. Устранены 95 % пересечений границ земельных участков с границами лесных участков в соответствии с требованиями закона «о лесной амнистии». Кроме того, осуществляются активные мероприятия по внесению в ЕГРН границ лесничеств и уже внесены сведения о 12 из 19 лесничеств Московской области.



Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Анжела Цыхман, Дарья Пушкарская (Почта: upravleniemo@yandex.ru)