**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я М о с к о в с к а я о б л а с т ь**

Совет депутатов

городского округа Фрязино

РЕШЕНИЕ

**от 16.11.2023 № 390/68**

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении на 2024 год дифференцированных базовых ставок арендной платы за аренду муниципального имущества в городском округе Фрязино для различных категорий арендаторов |  |

**На основании Федерального** [за](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422187&date=28.10.2022)кона о**т 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение Главы городского округа Фрязино от 24.10.2023 № 152Исх-7100, руководствуясь Уставом городского округа Фрязино Московской области,**

Совет депутатов городского округа Фрязино **р е ш и л:**

1. Установить на 2024 год дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы за 1 квадратный метр зданий и нежилых помещений, находящихся в собственности городского округа Фрязино Московской области (прилагаются).

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Фрязино для подписания и опубликования.

 3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутата А.А.Бухарина.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов городского округа Фрязино\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Романова | Глава городского округа Фрязино\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.Р. Воробьев |

 Приложение

 к решению Совета депутатов

 городского округа Фрязино

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы**

**за 1 квадратный метр зданий и нежилых помещений, находящихся в собственности городского округа Фрязино Московской области**

**на 2024 год**

1. Установить дифференцированные базовые ставки годовой арендной платы за аренду зданий и нежилых помещений, находящихся в собственности городского округа Фрязино Московской области:

1.1. Для муниципальных учреждений городского округа - в размере 1520 рублей за один квадратный метр.

1.2. Для субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих социально значимые виды деятельности - в размере 1275 рублей за один квадратный метр.\*

1.3. Для остальных категорий арендаторов - в размере 2550 рублей за один квадратный метр.

\*Социально значимыми видами деятельности являются:

1. Частные детские сады и образовательные центры.

2. Субъекты, ведущие деятельность в сфере здравоохранения, физической культуры и социального обслуживания граждан.

3. Субъекты, занимающиеся народными художественными промыслами и ремёслами.

4. Парикмахерские, химчистки, ремонт обуви, службы быта, при предоставлении в аренду помещений площадью до 100 кв.м.

5. Ветеринарные клиники, зарегистрированные как субъекты малого и среднего предпринимательства, при предоставлении в аренду помещений площадью до 100 кв.м.